

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص)

این قرارداد فیما بین شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۱۸۱۳۰ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۶۹۵۲۶۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۸۹۹۱۹۸۹۳ به نشانی: تهران، میدان آرژانتین خیابان الوند، روبروی کوچه اسفراین پلاک ۷۲، طبقه دوم شرقی تلفن ۸۸۶۴۳۳۴۸ کد پستی ۱۵۱۶۸۴۴۷۱۱ به نمایندگی آقای فواد جلیلیان با سمت مدیر عامل و عضو هیات مدیره و خانم مینا قرین احمدی با سمت رئیس هیات مدیره که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از می شود از می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت کد اقتصادی و شناسه ملی و به نمایندگی آقای به عنوان و با کد ملی و به آدرس: به شماره تلفن فکس که از این پس پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر و به شرح ذیل منعقد می گردد:

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از:

ساخت و تحویل تعداد ۸ دستگاه کانوپی سایلنت دیزل و ژنراتور ترانسیتور کالمار با مشخصات فنی ذکر شده و کلیه کارهای جانبی آن به شرح (پیوست شماره یک)

ماده ۲- اسناد و مدارک

۱ این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۱- قرارداد حاضر
- ۲- مشخصات فنی
- ۳- نقشه
- ۴- آیین نامه ایمنی در بنادر، دستورالعمل HSE و دیگر دستورالعمل های اجرایی کارفرما
- ۵- دستور کارهای عملیاتی و تعمیرات، صورتجلسه ها، الحاقیه ها و یا امور دیگر که در مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین برسد.

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
	دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص)

تبصره: کلیه مواد قرارداد و مدارک منضم به قرارداد برای شرح اهداف و شرایط کارفرما بوده و مکمل یکدیگر است. رعایت اولویت ها، تنها در جهت انجام صحیح کارها مورد استفاده قرار می گیرد. متن هایی که احیاناً در بعضی از قسمت های قرارداد درج شده و در قسمت های دیگر تکرار شده است موارد تناقض محسوب نمی شود و واژه های قرارداد محمول بر معانی متعارف می باشد لذا هرگونه ادعای وجود تناقض از طرف پیمانکار در این گونه موارد مسموع نخواهد بود و در هر حال تصمیم گیری نهائی با کارفرما است ، پیمانکار تحت هیچ عنوان حق توقف فعالیت موضوع قرارداد نخواهد شد .

ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد ریال به شرح پیوست شماره ۲ قرارداد می باشد. کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد و در چارچوب کلی ماده یک ، مقادیر کار درخواست شده را تا میزان ۲۵ درصد افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار مکلف به انجام آن می باشد. در این صورت بنا به درخواست مکتوب کارفرما و طبق شرایط قرارداد عمل خواهد شد.

تبصره ۱: پیمانکار تایید می نماید که در قیمت های مندرج در این قرارداد کلیه بالاسری خود شامل سود و تمامی هزینه های مترتب بر قرارداد همانند مالیات، بیمه و هزینه تجهیز را دیده و مطالعات کافی را در این خصوص انجام داده و حق استناد به هیچ گونه عدم آگاهی را ندارد.

تبصره ۲: (۵۰ درصد) مبلغ قرارداد بصورت نقدی به حساب شماره نزد بانک بنام بعنوان پیش پرداخت در مقابل ارائه یک فقره چک صیادی بابت تضمین بدون توضیح در وجه شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا و الباقی پس از پایان کار و ارائه مفاصاحساب و تایید دستگاه نظارت قرارداد به پیمانکار پرداخت می گردد.

تبصره ۳: مبالغ فوق مقطوع بوده و هیچگونه تعدیل و مابه التفاوتی به آن تعلق نمی گیرد.

تبصره ۴: هزینه حمل به محل پروژه و تخلیه بار از روی تریلی و یا کامیون و یا هزینه جرثقیل در حین تخلیه بار و جایگذاری تجهیزات بر روی فونداسیون مربوطه بر عهده پیمانکار است.

ماده ۴- مدت قرارداد

شروع قرارداد پس از واریز پیش پرداخت از سوی کارفرما و به مدت روز می باشد .

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
	دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص)

ماده ۵: محل اجرای قرارداد

محل اجرای (تحويل دهی کاناپی ساخته شده) این قرارداد منطقه ویژه اقتصادی بندر شهید رجایی در شهر بندر عباس می باشد.

ماده ۶: نحوه پرداخت و کسورات قانونی و قراردادی

کارفرما ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از پایان و تحويل کار و تایید دستگاه نظارت نسبت به پرداخت صورت وضعیت مربوطه پس از کسر ۱۶/۶۷٪ سپرده بیمه موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی و ۱۰٪ سپرده حسن انجام کار و جرائم و خسارت احتمالی اقدام خواهد نمود.

تبصره ۱: پرداخت سپرده حق بیمه قرارداد به پیمانکار منوط به ارائه مفصاحساب از سازمان تامین اجتماعی می باشد. بدیهی است در صورت خاتمه یافتن موضوع این قرارداد ارائه مفصاحساب از سایر مراجع قانونی بنا به تشخیص کارفرما از طرف پیمانکار الزامی است.

تبصره ۲: پیمانکار در اخذ مفصاحساب از ادارات من جمله ادارات مالیاتی و بیمه مکلف است شرکت توسعه و خدمات دریایی و بندری بتا را به عنوان کارفرمای قراردادی خود ذکر نماید تا امکان استفاده و بهره برداری شرکت کارفرما از مفصاحساب میسر گردد.

تبصره ۳: کلیه هزینه های که در راستای اجرای موضوع قرارداد و بر عهده پیمانکار می باشد چنانچه توسط کارفرما انجام پذیرد از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

تبصره ۴: آزاد سازی سپرده حسن انجام کار منوط به درخواست کتبی پیمانکار و تایید دستگاه نظارت کارفرما و ارایه تاییدیه پرداخت حق بیمه پرسنل موضوع قرارداد، می باشد.

تبصره ۵: پرداخت وجوه مالیات ارزش افزوده قرارداد منوط به ارائه گواهی ارزش افزوده معتبر پیمانکار و سایر اسناد مثبت مرتبط می باشد.

ماده ۷- تضمین حسن انجام کار

حسن انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد از تاریخ تحويل موقت به مدت ۳ ماه شمسی از طرف پیمانکار تضمین می گردد و این مدت دوره تضمین نامیده می شود. چنانچه در دوره تضمین معایب و نقایصی در کارها مشهود شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی و عملکرد

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
	دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری پتاء (سهامی خاص)

پیمانکار باشد و کارفرما موارد را با ذکر معایب و نقایص و محل آن کتباً به پیمانکار ابلاغ، پیمانکار مکلف است به هزینه خود حداکثر ۳ روز بعد از ابلاغ مراتب، شروع به رفع معایب و نقایص کند و آنها را طی مدتی که مورد تایید کارفرما باشد رفع نماید.
تبصره: هرگاه پیمانکار در انجام تعهد خود قصور ورزد کارفرما حق دارد نیابتاً آن معایب و نقایص را راساً یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع و هزینه آن را به اضافه ۳۰ درصد بالاسری از محل مطالبات، سپرده ها و تضامین قرارداد برداشت نماید.

ماده ۸- سایر شرایط، تعهدات کارفرما و پیمانکار و مشخصات فنی موضوع قرارداد

- ۱- پیمانکار تاکید می نماید سود مورد نظر خود و تمامی هزینه ها را تحت هر عنوان لحاظ و محل کار و نوع و کیفیت کار را رویت نموده و از کم و کیف کار کاملاً مطلع می باشد توانایی خود را جهت انجام موضوع قرارداد بدون عیب و نقص تعهد می نماید و حق استناد به عدم آگاهی موارد فوق را ندارد.
- ۲- پیمانکار مکلف به بازدید از موضوع قرارداد در مجتمع بندری شهید رجایی بندرعباس و اندازه گیری دقیق ابعاد کاناپی می باشد.
- ۳- پیمانکار موظف به تهیه و ارائه نقشه فنی قبل از ساخت کاناپی با نرم افزارهای مهندسی (با اولویت SOLID WORK) و تحویل آن با کلیه جزییات (به دو صورت فایل الکترونیکی قابل ویرایش و نسخه PDF) به همراه نسخه پرینت شده به کارفرما می باشد. و پس از دریافت تاییدیه از کارفرما نسبت شروع پروژه ساخت اقدام نماید و نقشه مورد نظر باید شامل کلیه موارد (ابعاد اندازه و متریکال مورد استفاده باشد)
- ۴- پیمانکار متعهد است عوامل مورد نیاز را با شناخت کامل شخصاً استخدام و در محل اجرای موضوع قرارداد حاضر نماید.
- تبصره ۵-** کنترل و تایید عوامل بعهده پیمانکار بوده و مسئولیتی از این بابت متوجه کارفرما نمی باشد.
- ۵- پیمانکار متعهد است ابزاری مورد نیازی که بعهده وی می باشد در محل انجام کار آماده و عوامل مورد نیاز را با شناخت کامل شخصاً استخدام و در محل اجرای موضوع قرارداد حاضر نماید

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
	دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص)

۶- پیمانکار متعهد است ابزاری مورد نیازی که بعهدہ وی می باشد در محل انجام کار آماده و عوامل مورد نیاز را با شناخت کامل شخصاً استخدام و در محل اجرای موضوع قرارداد حاضر نماید.

۷- پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار هر مرحله، مرحله قبلی را به تایید دستگاه نظارت برساند.

۸- پیمانکار موظف است برنامه کاری خود را به نحوی تنظیم نماید که به کار سایر گروههای اجرایی تحت نظر مجموعه کارفرما لطمه نزنند.

۹- پیمانکار مسئولیت کامل اجرای صحیح انجام کارهای موضوع قرارداد را بر اساس مشخصات و دستورات کتبی کارفرما و دستگاه نظارت را بعهدہ دارد. نظارتی که از طرف کارفرما یا نمایندگان او در اجرای کارها می شود به هیچ وجه از میزان این مسئولیت نمی کاهد.

بصره: پیمانکار ملزم به معرفی فرد واجد شرایط به عنوان نماینده با اختیارات لازم و کافی و حضور فعال ایشان در کلیه مراحل اجرای قرارداد می باشد.

۱۰- تامین نیروی انسانی متخصص برای انجام کارها و پرداخت حقوق و مزایا و غیره، تامین محل سکونت، غذا و ایاب و ذهاب کارگران و کارکنان، پوشش بیمه ای مسولیت مدنی و حوادث، جذب نفر آگاه به مباحث و دستورالعملهای ایمنی و HSE و تهیه وسایل ایمنی به منظور جلوگیری از بروز حادثه و خسارات جانی و مالی به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این رابطه نخواهد داشت و پیمانکار مسئول و جوابگو خواهد بود و در هر حال هیچ گونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.

تبصره: شیفتهای کاری طبق نظر دستگاه نظارت کارفرما و مقررات اداره بندر می باشد.

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
	دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری پتاء (سهامی خاص)

۱۱- پیمانکار حق واگذاری کار به غیر را تحت هر عنوانی ندارد و در صورت اثبات چنین امری کارفرما حق هر گونه اقدام را به هر شکل و بصورت تام الاختیار خواهد داشت.

۱۲- پیمانکار متعهد به رعایت برنامه زمانبندی اجرای عملیات موضوع قرارداد بوده و هر گونه قصور از این امر، کلیه خسارات وارده متوجه شخص پیمانکار می باشد.

تبصره ۵: در صورت موافقت کارفرما برای واگذاری، پیمانکار و شخص ثالث هر دو مجتمعاً و متفقاً مسول اجرای تعهدات می باشند.

۱۳- از قوانین و مقررات مربوط به موضوع قرارداد از جمله قوانین و مقررات مالیات، عوارض های قانونی، بیمه، کار، تامین اجتماعی بخشنامه ها و دستور العملهای مصوب ابلاغی از طرف مراجع ذیصلاح، دستورالعمل های ایمنی و بهداشت، گواهینامه کار در ارتفاع، حفاظت فنی و آیین نامه امور پیمانکاری و سایر قوانین و مقررات مرتبط با موضوع قرارداد که ممکن است در قیمت، سرعت پیشرفت کار و کیفیت آن موثر باشند، آگاهی کافی دارد و متعهد به رعایت همه آنها است. پیمانکار باید هدف هایی را که مورد انتظار بوده و در قرارداد صراحتاً یا تلویحاً مشخص شده است، به شایستگی برآورده نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای ضوابط، قوانین و مقررات مذکور بر عهده پیمانکاری باشد و کارفرما از هر گونه مسئولیتی مبرا است.

۱۴- پیمانکار موظف است کلیه پرسنل ذیربط خود را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نماید.

۱۵- پیمانکار (در صورت انجام پروژه در اسکله شهید رجایی بندر عباس) مکلف به رعایت مقررات وضع شده از طرف اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان می باشد.

تبصره ۶: جرایمی که در اثر فعل یا ترک فعل پیمانکار و عوامل آن، از طرف اداره بنادر اعمال گردد بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
	دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص)

۱۶- مسئولیت جبران کلیه خسارات (جانی و مالی) که در اثر فعل یا ترک فعل پرسنل پیمانکار به تجهیزات کارفرما، تاسیسات بندری، کالا، کانتینر، اشخاص ثالث (حقیقی یا حقوقی) و یا خود پرسنل پیمانکار یا کارفرما وارد آید، بمعهد پیمانکار می باشد.

تبصره: صرف تشخیص دستگاه نظارت کارفرما در خصوص میزان خسارت و وقوع تخلف معتبر بوده و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در این رابطه را نخواهد داشت.

۱۷- پیمانکار ملزم به ارائه مجوز فعالیت موضوع قرارداد از اداره بندر و دریانوردی استان هرمزگان یا سازمان بندر و دریانوردی می باشد.

۱۸- پیمانکار پس از انعقاد قرارداد ملزم به اخذ مجوز فعالیت از منطقه ویژه بندر شهید رجایی می باشد.

۱۹- کلیه کسورات ناشی از قرارداد به عهده پیمانکار می باشد و در مورد این موضوع کارفرما را از هر نوع مسئولیت و پرداخت هزینه مصون و مبرا می دارد.

۲۰- پیمانکار حق هیچ گونه مکاتبه با گمرک، اداره بندر و سایر ارگانها و مراکز دولتی خارج از بندر را در راستای موضوع قرارداد بدون هماهنگی با دستگاه نظارت ندارد.

۲۱- در کلیه مواردی که در این قرارداد پیمانکار موظف به پرداخت وجوهی به کارفرما (تحت هر عنوان اعم از وجه التزام و خسارت و ...) شده است کارفرما، مجاز به برداشت این مبالغ از محل مطالبات، تضامین و سایر اموال پیمانکار خواهد بود که پیمانکار حق هیچگونه اعتراض در این خصوص ندارد.

تبصره: بدیهی است نسبت به مازاد خسارات، حق طرح دعوا برای کارفرما محفوظ می باشد.

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
	دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری پتاء (سهامی خاص)

۲۲- چنانچه پیمانکار در انجام موضوع قرارداد تاخیر نماید ، کارفرما می تواند در ازای هر روز تاخیر تا پنج روز اول روزانه

مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و از روز ششم روزانه مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جریمه و در صورت حساب نهایی اعمال خواهد گردید.

۲۳- پیمانکار متعهد می گردید موضوع مورد قرارداد را به مدت ۱۲ ماه از تاریخ راه اندازی دستگاه تحت پوشش گارانتی قرار داده و در

صورت بروز هرگونه عیب و ایراد دستگاه موضوع قرارداد؛ نسبت به رفع ایراد و یا در صورت نیاز تعویض قطعات طی حداکثر ۳ روز از

زمان اعلام اختلال از سوی کارفرما ، اقدام نماید .

۲۴- کارفرما متعهد می شود طبق قرارداد در مهلت مقرر مطالبات مالی پیمانکار را پرداخت نماید و تعهدات مالی و غیر مالی دیگر خود را به

موقع انجام دهد.

۲۵- سایر امور و کارهای انجام شده از سوی پیمانکار که بنا به درخواست کارفرما انجام شده و در موضوع قرارداد قید نگردیده است. پس از

ارائه صورتحساب از سوی پیمانکار و تائید ناظر، از طرف کارفرما به پیمانکار بصورت جداگانه پرداخت خواهد شد.

ماده ۹: تضمین انجام تعهدات:

پیمانکار موظف است به منظور تضمین انجام تعهدات این قرارداد، ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی یا یک فقره چک صیادی به مبلغ

قرارداد بدون قید و شرط و عندالمطالبه و بدون درج مطلبی در وجه شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری پتاء تسلیم کارفرما نماید چک

مذکور می بایست در سیستم بانکی بنام شرکت کارفرما ثبت شده باشد. در صورت عدم ایفای تعهدات و تخطی از اجرای هر قسمت از مفاد

قرارداد و اجرای ناقص و یا خسارت ناشی از آن و در کل هر گونه خسارت ناشی از قرارداد ، مجاز به ضبط و وصول وجه چک فوق می

باشد و پیمانکار حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب نموده است.

تبصره ۱: در صورتیکه به هر دلیل برداشتی از سوی کارفرما از محل تضمین موضوع انجام گیرد پیمانکار موظف به ترمیم مبلغ تضامین تا

میزان اعلامی فوق ظرف مدت حداکثر ۲ روز می باشد.

پیمانکار	کارفرما		
	مدیر عامل و عضو هیات مدیره		رئیس هیات مدیره
	امور حقوقی	امور مالی	دستگاه نظارت

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص)

تبصره ۲: آزاد سازی چک تضمین ، پس از تحویل نهایی منوط به تایید دستگاه نظارت مبنی بر ایفای تمامی تعهدات و ارایه مفاسد حساب قراردادی و ارائه مفاسدحساب تامین اجتماعی می باشد.

ماده ۱۰- تحویل قطعی

در پایان دوره تضمین مندرج در ماده ۷ قرارداد به تقاضای پیمانکار و تایید دستگاه نظارت کارفرما مبنی بر عدم وجود هر گونه نقص و عیب ، تحویل قطعی صورت پذیرفته و بلافاصله صورت مجلس مربوط به آنها تنظیم و کارفرما تصویب آنرا به پیمانکار ابلاغ می نماید کلیه هزینه های مورد نیاز برای تحویل قطعی به عهده و هزینه پیمانکار است.

ماده ۱۱- دستگاه نظارت

نظارت بر حسن اجرای مفاد این قرارداد بر عهده معاونت فنی و مهندسی کارفرما می باشد که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود.

تبصره ۱: دستگاه نظارت مختار است جهت اجرای دقیقتر نظارت برای هر بخش ناظر خاص تعیین نماید. و پیمانکار مکلف به مکاتبه و انجام موضوع قرارداد تحت نظارت دستگاه نظارت مربوطه خواهد بود ، در هر حال این نظارت موجب سلب مسئولیت پیمانکار نخواهد شد.

تبصره ۲: پیمانکار در ابتدای شروع قرارداد ملزم به معرفی نماینده واجد شرایط به عنوان نماینده با اختیارات لازم و پاسخگویی مداوم و حضور فعال ایشان در کلیه مراحل اجرای قرارداد می باشد.

تبصره ۳: پیمانکار متعهد به حسن همکاری و پاسخگویی به مکاتبات در اسرع وقت (حداکثر ظرف دو روز) و اجرای دستورالعمل های تعمیرات و عملیات دستگاه نظارت کارفرما می باشد.

تبصره ۴: جهت اطلاع و رفع تخلفات احتمالی ، کلیه تخلفات و جرایم ظرف ۴۸ ساعت به پیمانکار ابلاغ خواهد شد

ماده ۱۲- حوادث قوه قاهره (فورس ماژور)

هر گاه بروز حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) از قبیل سیل، زلزله و که مانع از اجرای قرارداد شود چنانچه عدم امکان اجرا موقت باشد مدت تاخیر به مدت قرارداد اضافه و چنانچه امکان ادامه قرارداد ممکن نباشد، قرارداد منفسخ خواهد شد.

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
	دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص)

تبصره: پیمانکار، موظف است حداکثر کوشش خود را برای اتمام کارهایی که در شرایط قهری رها کردن آنها منجر به زیان جدی به آنها به کارفرما می شود و همچنین بخش هایی از کار را که در شرایط قهری قرار ندارد به کار بندد.

ماده ۱۳- فسخ و خاتمه قرارداد

کارفرما مختار است علاوه بر موارد امکان فسخ مندرج در متن قرارداد، پس از یک بار اخطار کتبی در خصوص تخلف پیمانکار از تعهدات قراردادی، نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

۱- تاخیر در شروع قرارداد (بیش از ۳ روز)

۲- رها کردن موضوع قرارداد، عدم استقرار سرپرست یا نماینده از سوی پیمانکار، تعطیل نمودن کار (بیش از ۳ روز) بدون بروز حوادث قوه قاهره (فورس ماژور)

۳- انتقال قرارداد به صورت جزئی یا کلی به شخص ثالث به انحاء مختلف اعم از وکالت، نمایندگی ... بدون اخذ اجازه کتبی از سوی کارفرما.

۴- عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار جهت اجرای هر یک از تعهدات قرارداد بنا به تشخیص کارفرما

۵- انحلال یا ورشکستگی شرکت پیمانکار

تبصره ۱: در صورت تخلف پیمانکار و فسخ قرارداد، کارفرما مجاز است، کلیه تضامین حتی تضمین حسن انجام تعهدات را به نفع خود نقد و وصول نماید.

ماده ۱۴- حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف در اجراء و تعبیر و تفسیر مفاد قرارداد، طرفین سعی خواهند نمود موضوع اختلاف را از طریق مذاکره حل و فصل نمایند و چنانچه در این زمینه توافق حاصل نگردد موضوع از طریق مراجع قضایی حل و فصل خواهد بود.

ماده ۱۵- اقامتگاه طرفین

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
		امور مالی	امور حقوقی
	دستگاه نظارت		

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01	قرارداد ساخت کاناپی سایلنت														
شماره قرارداد:															
تاریخ قرارداد:															
پیمانکار:		کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص)													
۱- کلیه ابلاغ های قراردادی در نشانی مندرج در قرارداد ملاک می باشند هر یک از طرفین در صورت تغییر نشانی ، متعهد به اعلام تغییرات به طرف مقابل می باشد . ۲- بنا به ضرورت و جهت تسهیل در روند اجرایی عملیات موضوع قرارداد ، ابلاغ الکترونیکی مکاتبات با تاییدیه دریافت فایل الکترونیکی ، معتبر خواهد بود ماده ۱۶- نسخ قرارداد این قرارداد مشتمل بر ۱۶ ماده و ۳ نسخه تهیه و کلیه صفحات به امضاء طرفین رسیده که هر کدام حکم واحد دارد.															
<table border="1"> <tr> <th>پیمانکار</th> <th colspan="3">کارفرما</th> </tr> <tr> <td rowspan="2"></td> <td>رئیس هیات مدیره</td> <td colspan="2">مدیر عامل و عضو هیات مدیره</td> </tr> <tr> <td>دستگاه نظارت</td> <td>امور مالی</td> <td>امور حقوقی</td> </tr> </table>					پیمانکار	کارفرما				رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره		دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی
پیمانکار	کارفرما														
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره													
	دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی												

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص)

پیوست شماره یک قرارداد

مشخصات دیزل و ژنراتور و پروژه مد نظر

- دیزل از نوع VOLVO TAD1641GE و ژنراتور از نوع STAMFORD HCI544 می باشد (دور دیزل 1800rpm و فرکانس ۶۰هرتز دور آن ثابت و کارایی مناسب را داشته باشد) مولد با قدرت نامی ۶۴۷ کاوا توان STANDBY دارای استاندارد های ISO3046 و ISO8528 به صورت کوپله مستقیم باشد . ولتاژ خروجی ۴۴۰ ولت - فرکانس ۶۰ هرتز

موارد پیشنهادی جهت ساخت ، طراحی و مشخصات کاناپی سایلنت : پیوست (۱)

- (۱) ستون اصلی ساخته شده از ورق فولادی ST 52 با ضخامت ۸ میلی متر و ستون فرعی ST37 با ضخامت حداقل ۸ میلی متر و بدنه از ورق فولاد ST37 با ضخامت ۲ میلی متر
- طراحی شده در محیط های طراحی و سه بعدی ، قابل ارائه به کارفرما جهت تایید و ساخت
- جوشکاری شده با دستگاه جوش پیوسته CO2 و انجام تست های pt و UT جوش توسط شرکت مورد تایید کارفرما یا با حضور نماینده کارفرما با هزینه پیمانکار
- دارای پل های موتور ژنراتور و لرزه گیرهای فلزی لاستیکی
- (۲) استفاده از فوم های صداگیر الاستومری با روکش فویل آلومینیومی قابلیت حذف صدا ناشی از دیزل را در فاصله ۲متری به ۳۰ دسی بل کاهش دهد
- (۳) دارای چهار درب اپراتوری بزرگ جهت سرویس دستگاه و سهولت نگهداری و تعمیرات جداسازی درب به سادگی صورت گیرد و با پیچ و مهره و لولا نصب شده باشد و مابین درهای طرفین ستونهایی با ورق فولادی تعبیه گردد.
- (۴) دارای رنگ الکترواستاتیک پودری کوره ای با حداقل ضخامت ۷۰ میکرون به رنگ زرد بعنوان رنگ رویه و ۷۰ میکرون رنگ زینک ریچ اپوکسی بعنوان لایه زیرین

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
	دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص)

- ۵) شاسی مستحکم کاناپی با ورق های فولادی ST52 جهت نصب دستگاه از سقف کاناپی به جرثقیل؛ توجه شود که دستگاه برای همیشه از سقف کاناپی آویزان خواهد بود سوراخهای محل اتصال کاناپی به جرثقیل منطبق با محل های موجود روی تجهیزات باشد. (بازدید پیمانکار قبل از شروع به ساخت الزامی است)
- ۶) استحکام کاناپی و ستونهای آن باید به گونه ای باشد که بتواند وزن کل دستگاه را به راحتی تحمل نموده و در مقابل تکانه های عرضی و طولی دستگاه در حرکت های جرثقیل کاملاً مقاوم باشد.
- ۷) پایین ترین سطح کاناپی با زمین حداقل 50cm - فاقد مخزن سوخت
- ۸) کابل های داخل کاناپی از داخل داکت یا لوله آلومینیومی مناسب عبور داده می شود. لازم است محل مناسب نصب داکت در بازدید از تجهیزات طبق نظر کارفرما اجرا گردد
- ۹) دستگیره های درب های کاناپی از مدل اتوبوسی یا جیبی استفاده و در فاصله استاندارد نصب گردد. نحوه قفل شدن در آنها از نوع کشویی و با استفاده از میله عمودی باشد تا کاملاً درب از بالا و پایین بسته شود.
- ۱۰) کاناپی به گونه ای طراحی شود که بتوان به راحتی دیزل ژنراتور را توسط لیفتراک بیرون آورده و مجدد داخل کاناپی قرار داد. برای سهولت بیرون آوردن دیزل و ژنراتور از داخل کاناپی، ستون های وسط طرفین در بهای قابلیت جدا شدن را داشته باشد)
- ۱۱) داخل کاناپی محلی برای نصب کابل ارت ژنراتور در نظر گرفته شود.
- ۱۲) درب جلو کنترلر دیزل قسمتی از آن ورق پلکسی ۴ میلی متر شفاف تعبیه شود تا بتوان از بیرون پارامترهای آن را مشاهده کرد.
- ۱۳) سینی زیر کاناپی به گونه ای طراحی شود که بتوان به راحتی آن را باز نمود اینکار برای انجام تعمیرات و یا بازدید یاتاقان های دیزل از قسمت پایین دستگاه بدون نیاز به بیرون کشیدن کل مجموعه دیزل ضرورت دارد.
- ۱۴) برای تابلو برق دیزل ژنراتور در سقف کاناپی دریچه ای جهت عبور کابل های اصلی قدرت در نظر گرفته شود. (با نظر ناظر فنی)
- ۱۵) ستون های وسط حایل بین دو درب به صورت پیچ مهره و از کاناپی قابل جدا شدن باشند. (جهت خارج نمودن دیزل ژنراتور)
- ۱۶) جهت سهولت در امر تعمیرات رادیاتور روی پل ریلی قرار داده شود.

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
		امور مالی	امور حقوقی
	دستگاه نظارت		

قرارداد ساخت کاناپی سایلنت

کد فرم: BT/MD-LC/F108/01

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیمانکار:

کارفرما: شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا (سهامی خاص)

- ۱۷) شیر قطع کن سوخت و شیلنگ سوخت رسانی مخزن بالا از مسیر مناسبی عبور داده شود .
- ۱۸) خروجی توربو شارژر در محلی از کاناپی خارج گردد که بتوان به راحتی آن را به منبع اگزوز وصل نمود .(بازدید حضوری)
- ۱۹) حتما از عایق ضد صدا و حرارت در دربهای کاناپی استفاده گردد.
- ۲۰) برای باز نگه داشتن دربهای کاناپی از جک ثابت نگهدارنده درب استفاده گردد .
- ۲۱) جایگاه مشخص برای مخزن بخار روغن دیزل در نظر گرفته شود.
- ۲۲) کف اتاق دیزل دارای خروجی (حداقل ۱,۵ اینچ) جهت آب ناشی از شستشو باشد.
- ۲۳) ساختار کاناپی به نحوی باشد تا تهویه هوا بصورت آزادانه برقرار گردد همچنین دارای فیلتر برای جلوگیری از ورود گرد غبار به داخل کاناپی گردد و از مکش گرد و خاک از روی زمین به داخل کاناپی جلوگیری شود.
- ۲۴) در طراحی و ساخت کاناپی تمهیدات لازم جهت عدم نفوذ آب و رطوبت در نظر گرفته شود
- ۲۵) پایه های دیزل و ژنراتور جهت جلوگیری از منتقل نمودن لرزش به سازه کاناپی از لرزه گیر مطلوب و مورد تایید کارفرما استفاده گردد.
- ۲۶) در زمان ساخت کاناپی بازدیدی از مراحل ساخت توسط نفرات فنی صورت می گیرد .

پیمانکار	کارفرما		
	رئیس هیات مدیره	مدیر عامل و عضو هیات مدیره	
	دستگاه نظارت	امور مالی	امور حقوقی

[illegible]